

くらしに
役立つ

知るぽるとホームページ シミュレーション・ツールのご紹介

金融広報中央委員会の知るぽるとホームページには、くらしに役立つお金の知恵・知識が多く集まっています。その中から今回は、あなたの生活設計をサポートする便利なシミュレーション・ツールをご紹介します。

生活設計診断

くらしの中で、思い描いている夢や目標を実現するために生活設計を立てるのは、意外に難しいことです。

「生活設計診断」は、生活設計になじみが薄い方でも、現在の家計収支や貯蓄、借入れなどをもとに、将来の暮らし向きがお手軽、簡単に診断できるシミュレーション・ツールです。

◆ 必須入力力は2つだけ

必ず入力しなければならぬ項目は「世帯主の年齢」と「年間生活費」の2つだけです。他に家族構成、収入・支出等の入力項目がありますが、迷わず入力できるよう、ガイダンスが設けてあります。

◆ 診断結果は一目瞭然

また、診断結果も、年表形式の予測計算結果だけではなく、「将来の家計のゆとり度」を「お天気」のイラストによりイメージしたり、収入・支出と貯蓄・借入の推移をグラフで直感的に把握することができます。

◆ 夢や目標を「見える化」しよこせよう

まずは一度、おおまかなデータで結構ですので、現在の家計の状況と今後の生活について入

■入力画面にもどって、他の条件は同じまま、自家の購入金額を抑えてみます。

住宅の購入について入力してください。
～(途中略)～

購入予定時期 35 歳の時

購入予定額 3000 万円(うち自己資金 600 万円)

住宅ローン年間返済額 年間 万円

完済予定時期 55 歳の時

(現在の家賃・地代 年間 120 万円)

■入力画面の《住宅の購入》で、以下のように入力してみます。

住宅の購入について入力してください。
～(途中略)～

購入予定時期 35 歳の時

購入予定額 5500 万円(うち自己資金 600 万円)

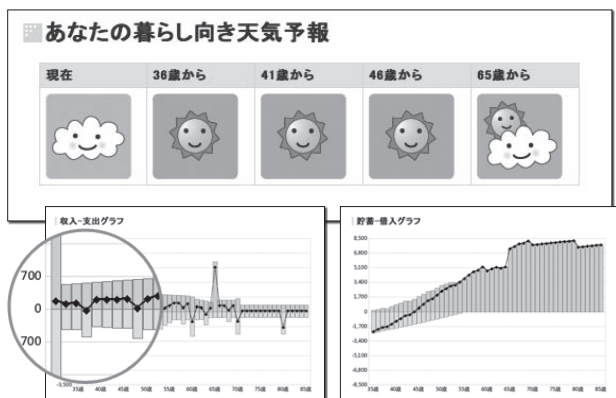
住宅ローン年間返済額 年間 万円

完済予定時期 55 歳の時

(現在の家賃・地代 年間 120 万円)

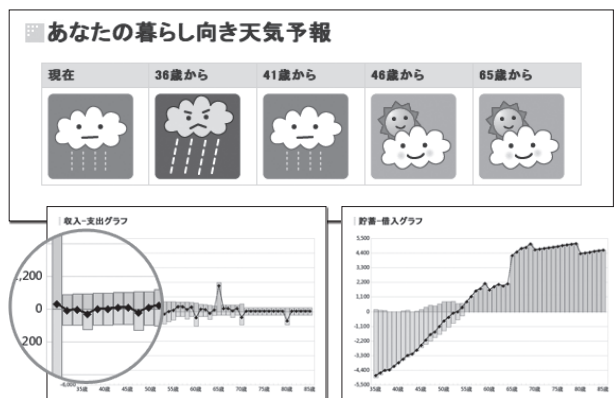
このように、関心のある項目を入力していきます。

■変更後の診断結果は…生涯にわたって、比較的ゆとりのある暮らし向きが維持できそうです。



比較的ゆとりをもった、無理のない計画と言えます。

■診断結果は…この先10年間、ちょっと厳しい?!



設例ではまだ十分な自己資金の積立でもなく、借入額が4千万円を超えるなど、かなり無理がある計画だとわかります。

力してみてください。さらに、解説とケーススタディーをあわせて活用すれば、あなたの生活や関心により即した診断結果が得られます。

資金プラン シミュレーション

利息や借入限度額、繰り上げ返済後の返済内容の変化など、いざ自分で計算しようとするとなら、とても面倒なものです。

「資金プランシミュレーション」は、預貯金の積立予測や住宅ローンの返済計画など生活設計の手掛かりとなる資金計算を、計算機を使う感覚で手軽に試せる11種類のシミュレーションです。

目的にあわせて2コースを用意

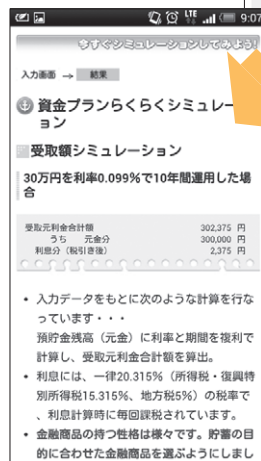
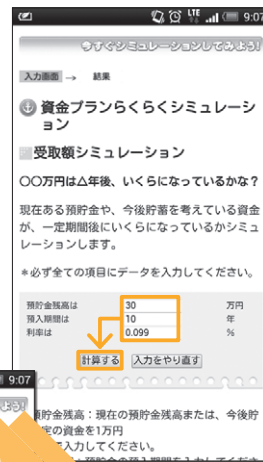
「らくらく」と「しっかり」の2コースをご用意していますので、目的にあわせて使うことができます。

「らくらく」コースは、目標額や金利など簡単なデータを入力するだけでOK。5つのシミュレーションができます。「しっかり」コースは、少し詳しいデータをを入力する6つのシミュレーション。より具体的な計算結果や資金の推移を確認することができます。

◇**入力**は簡単、**スマホ**にも対応
生活設計診断と同様に、各入力項目には迷わず入力できる、わかりやすいガイダンスが設けてあります。

使い方は簡単。スマホでもらくらく計算。

必要なデータを入力して、「計算する」ボタンを押すだけです。



計算結果のほか、どのような計算をしたかについても表示されます。

また、知るばるとホームページ全体がスマホに対応していますので、いつでもどこでも気軽にシミュレーションができます。

電卓だけではできない複雑な繰り上げ返済もしっかり計算。

繰り上げ返済シミュレーション
～(途中略)～

当初借入元金 3500 万円
うち ボーナス返済分 700 万円
当初借入期間 35 年 〇 月
返済済み期間 5 年 〇 月
返済方法
◎元利均等返済
◎元金均等返済
◎ステップ返済

借入金利 初回から 1.65 %
年目から %
繰り上げ金額 500 万円

計算する 入力をやり返す

しっかりコースでは、必要なデータが少し詳しくなりますが、入力して「計算する」ボタンを押すだけなのは変わりません。

計算結果は、繰り上げ返済によって、期間を短縮する場合と返済額を変更する場合の2種類を表示。しっかりコースでは明細表示で推移も確認できます。

シミュレーション結果

| | | |
|------------|--------------|--------------|
| 繰り上げ前 | 元金残高 | 31,147,454 円 |
| うち ボーナス返済分 | 6,228,910 円 | |
| 現在の毎月返済額 | 87,803 円 | |
| 繰上返済期間 | 30年 0ヶ月 | |
| 繰上返済額 | 26,093,913 円 | |
| 元金残高 | 5,228,910 円 | |
| うち ボーナス返済分 | 5,228,910 円 | |

期間を短縮する場合

| | |
|----------|-------------|
| 毎月返済額 | 87,803 円 |
| ボーナス月加算額 | 132,039 円 |
| 繰上返済期間 | 24年 2ヶ月 |
| 減少する利息額 | 2,805,802 円 |

返済額を変更する場合

| | |
|----------|-------------|
| 毎月返済額 | 73,879 円 |
| ボーナス月加算額 | 110,841 円 |
| 繰上返済期間 | 30年 0ヶ月 |
| 減少する利息額 | 1,342,801 円 |

返済明細

| 月数 | 返済額 | 元金分 | 利息分 |
|---------|-----------|-----------|-----|
| 5年 1ヵ月 | 4,087,803 | 4,053,541 | 34 |
| 5年 2ヵ月 | 87,803 | 59,114 | 28 |
| 5年 3ヵ月 | 87,803 | 59,195 | 28 |
| 5年 4ヵ月 | 87,803 | 59,277 | 28 |
| 5年 5ヵ月 | 87,803 | 59,358 | 28 |
| 5年 6ヵ月 | 87,803 | 59,440 | 28 |
| 5年 7ヵ月 | 87,803 | 59,522 | 28 |
| 5年 8ヵ月 | 87,803 | 59,603 | 28 |
| 5年 9ヵ月 | 87,803 | 59,685 | 28 |
| 5年 10ヵ月 | 87,803 | 59,768 | 28 |
| 5年 11ヵ月 | 87,803 | 59,850 | 27 |
| 5年 12ヵ月 | 87,803 | 59,932 | 27 |
| 6年 1ヵ月 | 87,803 | 60,014 | 27 |
| 6年 2ヵ月 | 87,803 | 60,097 | 27 |
| 6年 3ヵ月 | 87,803 | 60,180 | 27 |
| 6年 4ヵ月 | 87,803 | 60,262 | 27 |

他にもお役立ちツール いっぱい

知るばるとホームページには、「生活設計診断」「資金プランシミュレーション」の他にも、預貯金や有価証券、保険、実物資産などの資産と借入金を中心とした負債を記録・管理するワークシート「家計の資産管理簿」のダウンロードや、YES・NOで質問に応えるだけで、自分のお金の付き合い方を判定する「あなたのお金の付き合い方チェック」など多彩なツールが揃っています。また、知るばるとホームページの最新情報は、Twitter(ツイッター)とFacebook(フェイスブック)でもお知らせしています。

これからも、知るばるとホームページを、みなさまのお役にたてただければ幸いです。

知るばると
ホームページに
いますぐ
アクセス!!



<http://www.shiruporuto.jp/>

●**ツイッター**
<https://twitter.com/shiruporuto>

●**フェイスブック**
<https://www.facebook.com/shiruporuto>